

## 08.02 Indexberechnung Umbau Bestand (ohne Konferenzzentrum)

Grundlage:

Gemäß Förderbescheid vom 16.05.2017 wurde die Maßnahme zum **Kostenstand 02/2016** gefördert

Ermittlung der mittleren Bauzeit:

- > Baubeginn: 15.05.2018 = 2. Quartal 2018
- > Fertigstellung: 12.03.2020 = 1. Quartal 2020
- > Dauer: 22 Monate
- > somit Hälfte der Bauzeit: 11 Monate
- > **mittlere Bauzeit:**  
Baubeginn 15.05.2018 + 11 Monate = 15.04.2019 **2. Quartal 2019**

Indexveränderung:

Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Preisindex für Bauwerke in Bayern  
Nichtwohngebäude, gewerbliche Betriebsgebäude insgesamt

- > Förderung zum Kostenstand 02/2016: 101,8 (2015=100)
- > mittlere Bauzeit bis 02/2019: 114,9 (2015=100)

### Ermittlung der Preissteigerung:

$$(114,9 - 101,8) / 101,8 * 100 = \boxed{12,87\%}$$

Gesamtkosten ohne Nebenkosten indiziert:  
 $3.346.766,94 \text{ €} \times 1,1287 = 3.777.495,85 \text{ €}$

Nebenkosten indiziert:  
 $553.402,67 \text{ €} \times 1,1287 = 624.625,59 \text{ €}$

Gesamtkosten indiziert:  $\boxed{4.402.121,44 \text{ €}}$

Gebilligte Fördersumme ohne Nebenkosten indiziert:  
 $3.777.495,85 \text{ €} \times 0,3812 = 1.439.981,42 \text{ €}$

Nebenkosten indiziert:  
 $624.625,59 \text{ €} \times 0,1520 = 94.943,09 \text{ €}$

Gesamtsumme Förderung:  $\boxed{1.534.924,51 \text{ €}}$